

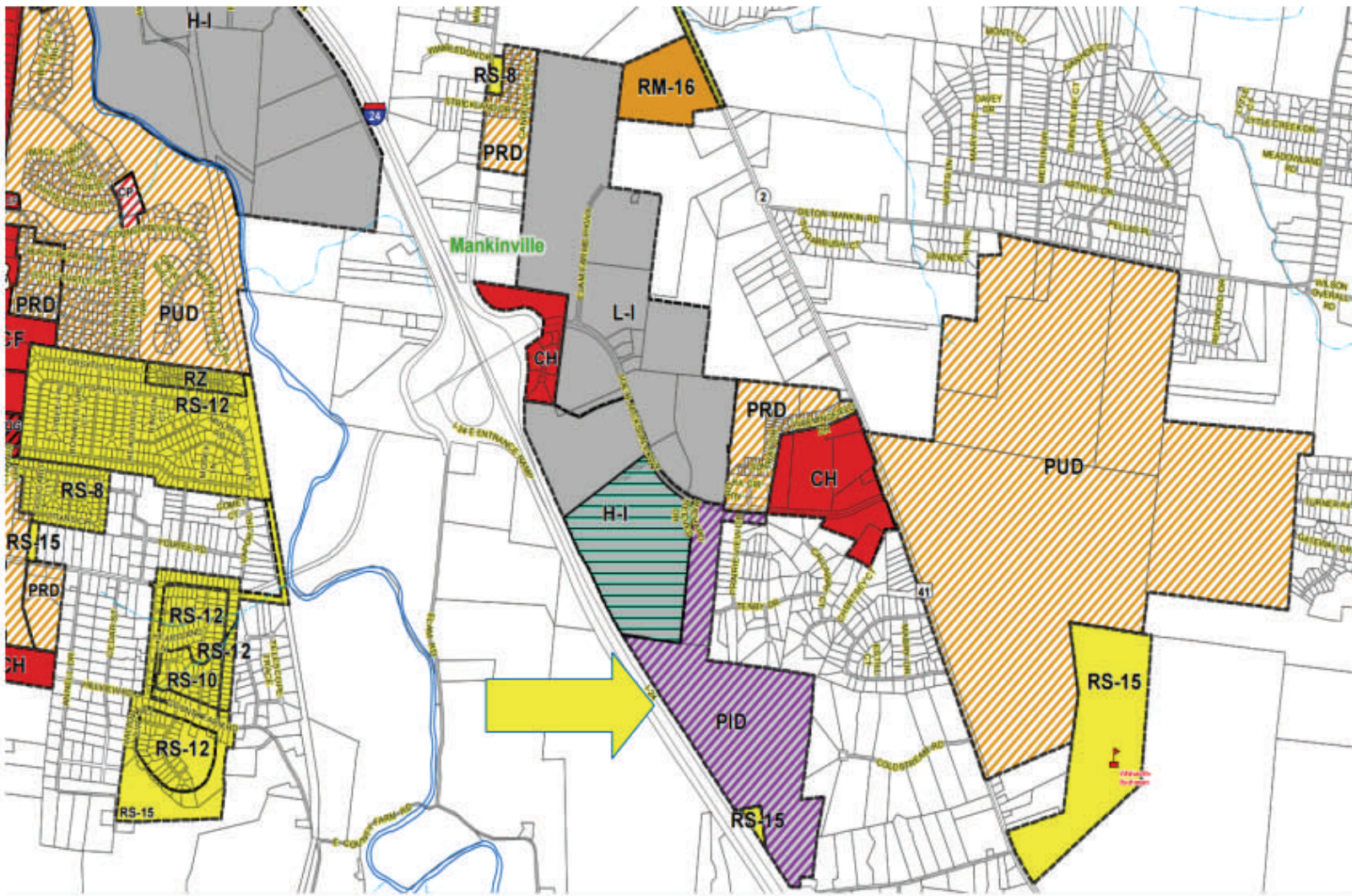


## 地产特征:

- ◆ 约900亩地产
- ◆ 毗邻亚马逊配送中心、NHK座椅公司、州际仓储、完美设备，紧临24号州际公路@85出口。
- ◆ 日交通量42,671，计划用于工业开发
- ◆ 距24号州际公路仅1200米
- ◆ 所有公用设施均在该地产附近
- ◆ 售价 \$85,000.00 / 英亩 (约6.07亩)

Swanson Companies

地址: 1188 Park Ave  
Murfreesboro, TN 37129  
电话: 615.896.0000



更多信息:

615.896.0000  
[info@swansondev.com](mailto:info@swansondev.com)  
[swansondev.com](http://swansondev.com)

Swanson Companies  
 地址: 1188 Park Ave  
 Murfreesboro, TN 37129

### 田纳西州，卢瑟福郡

- ◇ 2015 人口：290,264
- ◇ 2020 规划：313,883
- ◇ 2010 人口普查：262,604
- ◇ 家庭：106,396
- ◇ 平均家庭收入：\$70,636
- ◇ 中等家庭收入：\$57,337

### 教育

- ◇ 中田纳西州立大学—莫非斯堡  
注册人数：23,881
- ◇ 摩特罗学院—士每拿  
注册人数：1,500
- ◇ 田纳西应用技术学院—莫非斯堡  
注册人数：414
- ◇ 卢瑟福郡中小学  
92.5% 的学生在四年并一个暑假中毕业
- ◇ 莫非斯堡市中小学  
通过 [www.bestschools.com](http://www.bestschools.com)，在10所学校中位列第七

### 更多信息：

615.896.0000  
[info@swansondev.com](mailto:info@swansondev.com)  
[swansondev.com](http://swansondev.com)

# 家族传统与使命

约瑟夫·斯旺森正在实现着一个梦。他已故的父亲，克利福德·斯旺森，梦想拥有一个成功的家族企业，同时有助于促进基督教的原则和家庭价值观。凭借信心、决心、努力工作和家人的支持，老斯旺森于1935年将梦想变成了现实。创始人建立了一家公司，销售来自家乡宾夕法尼亚一个杂货铺上面小房间印刷的基督教资料和礼品。

慢慢地，刚起步的公司开始给自己命名，成功接踵而至。1951年，老斯旺森将家庭和企业搬到佛罗里达州的圣彼得堡。

最小的儿子，约瑟夫·斯旺森，在1963年将公司买了下来，同年把它搬到地理上更优越的田纳西州莫非斯堡。

2004年1月，当地的维多利亚基督教中心教堂—亚当·斯旺森在这里做联合牧师—收购斯旺森基督教产品。该公司现在作为一个非盈利实体运营着。

斯旺森基督教产品包括全球基督教产品制造和分销。约瑟夫·斯旺森最小的孩子亚当自2000年以来监管该项业务。到2005年，第四代开始完全参与。

一个在宾夕法尼亚州杂货店上一个单间开启的梦想，成为了现在在田纳西州莫非斯堡开展业务的多元公司。

**斯旺森发展有限合伙人公司**拥有并管理着数百万平方英尺的工业、商业和零售/办公物业，以及数百英亩房地产待开发或在开发项目。2000年，家族传统持续延续着，约瑟夫·斯旺森的四个孩子黛比、小约瑟夫、卡梅尔和亚当以及黛比的丈夫布鲁斯开始积极参与公司的日常运作。到2010年，下一代开始积极参与租赁和估算。

一家起步于1962年、专注质量建筑的商业承包公司，建设学校、教堂、高层和单级写字楼以及基于投标或谈判的其他商业结构。斯旺森先生于1975年成为其合作伙伴并于2010年将其合并到斯旺森家族企业。

作为住宅建造者与房产商，小约瑟夫·斯旺森开始拥有并经营该项业务。他的公司监管计划中的住宅发展项目，例如Victory Station, Kingdom Ridge and Providence Pointe。

斯旺森公司的使命，是通过助我们持续增长80年的专业的服务和专注的奉献来帮助建立你的未来、让梦想变为现实。就如同我们践行的圣经话语一样：

凡事归荣耀给神。

彼得前书4:11